



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

Волгоград
(место составления акта)

« 23 » марта 2020 г.
(дата составления акта)

17 час. 00 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ 7/23-20

По адресу/адресам: Волгоград, ул. Первой Пятилетки, 9 кадастровый № 34:34:070093:25
(место проведения проверки)

на основании: распоряжения департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 25 февраля 2020 г. № 730р «О проведении плановой выездной проверки юридического лица»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Волгоградская станция детского и юношеского туризма и экскурсий»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств,
обособленных структурных подразделений юридического лица или
при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 (два) часа
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: отделом муниципального земельного контроля департамента муниципального имущества администрации Волгограда
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки) Кудряк М.И.

Зверевность 05.19.03.2020 А.И. действующая по 23.03.2020 15:00
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется (плановая проверка)
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: заместитель начальника отдела муниципального земельного контроля департамента муниципального имущества администрации Волгограда:

Лоб Елена Николаевна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Кубрак Майя Юльевна, действующая по доверенности от 19.03.2020

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

З
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): 2

Выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: при проведении 23.03.2020 проверки установлено, что земельный участок площадью 13784 кв. м по адресу: 400057, Волгоград, ул. Первой Пятилетки, 9, кадастровый № 34:34:070093:25 используется государственным бюджетным учреждением дополнительного образования «Волгоградская станция детского и юношеского туризма и экскурсий» для размещения дома культуры.

Земельный участок площадью 13784 кв. м с кадастровым № 34:34:070093:25 (учетный № 7-113-3) вид разрешенного использования: для объектов общественно-делового значения, расположенный по адресу: Волгоград, ул. Первой Пятилетки, 9 предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование государственному бюджетному учреждению дополнительного образования «Волгоградская станция детского и юношеского туризма и экскурсий» (запись государственной регистрации права № 34-34-01/457/2006-218 от 11.01.2007).

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

АКТ проверки от « 23 » марта 2020 г. № 7/23-20

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


 (подпись проверяющего)


 (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: схема размещения земельного участка, фототаблица, обмер границ земельного участка, проверочный лист

Подписи лиц, проводивших проверку:


 (подпись)

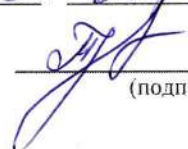
Лоб Е.Н.
 (фамилия, имя, отчество.)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Кудрак Майя Юлевна, действующая по доверенности
от 19.03.2020

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 23 » марта 2020 г.


 (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Администрация Волгограда
Департамент муниципального имущества
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ОБМЕР ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту проверки использования земельного участка
от « 23 » марта 2020 г. № 7/23-20

Обмер земельного участка произвел(а):

Заместитель начальника отдела муниципального земельного контроля Лоб Елена Николаевна
(должность, Ф.И.О. муниципального инспектора)

электронным дальномером Leica DISTO D5, S.№ 303530276, производитель: Австрия

в присутствии Кубрак Майи Юльевича, действующей
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, его уполномоченного представителя)
по доверенности от 19.03.2020

по адресу: Волгоград, Кировский район, ул. Первой Пятилетки, 9
(адрес земельного участка)

Согласно обмеру площадь земельного участка составляет

13784 (тринадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) кв. м
(площадь земельного участка прописью)

Расчет площади:

Особые отметки: размер площади земельного участка установлен с использованием графической базы данных «Geotedia» и фактически.

Подписи лиц,
проводивших обмер


(подпись)

Е.Н.Лоб
(И.О. Фамилия)

Присутствующий





(подпись)

М.Ю.Кубрак
(И.О. Фамилия)

С Х Е М А
размещения земельного участка,
по адресу: Волгоград, Кировский район, ул. Первой Пятилетки, 9



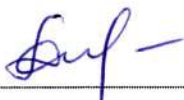
Условные обозначения:

	Юридическая граница земельного участка
	Фактическая граница земельного участка
	Позиция фотосъемки

Примечания:

Схема является неотъемлемой частью акта проверки

Схема составлена по материалам обследования земельного участка на местности



Е.Н.Лоб



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

(наименование органа муниципального земельного контроля)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ВОЛГОГРАДА**

(вид муниципального контроля)

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),
применяемый департаментом муниципального имущества администрации Волгограда
при проведении плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных
отношений, расположенных в границах городского округа город-герой Волгоград**

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: ГБУ РО "Волгоградская станция детского и юvensкого туризма и экскурсий"
2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки: Волгоград, ул. Первой Пятилетки, 9
3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя: № 730р от 25.02.2020
(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)
4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: № 342003382331 05.09.2019
(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)
5. Форма проверочного листа утверждена распоряжением департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 16.09.2019 № 4265р.
6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица департамента муниципального имущества администрации Волгограда, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист: заместитель начальника отдела муниципального земельного контроля Лоб Е.Н.
7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации	✓		
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации	✓		

	Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?				
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации	✓		
4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			✓
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации			✓

« 23 » марта 20 20 г.
(указывается дата заполнения проверочного листа)

заместитель начальника
(должность лица, заполнившего проверочный лист)


(подпись)

Лоб Елена Николаевна
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)